



**Общество с ограниченной ответственностью
«НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ
ИНСТИТУТ НЕФТИ И ГАЗА
УХТИНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ТЕХНИЧЕСКОГО
УНИВЕРСИТЕТА»**

(ООО «НИПИ нефти и газа УГТУ»)

**СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕКОНСТРУКЦИЯ ОБЪЕКТОВ
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ ПАШНИНСКОГО НЕФТЯНОГО
МЕСТОРОЖДЕНИЯ (2 ОЧЕРЕДЬ)**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект межевания территории

08-04-2АН/2022-ПМТ



Общество с ограниченной ответственностью
«НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ
ИНСТИТУТ НЕФТИ И ГАЗА
УХТИНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ТЕХНИЧЕСКОГО
УНИВЕРСИТЕТА»

(ООО «НИПИ нефти и газа УГТУ»)

**СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕКОНСТРУКЦИЯ ОБЪЕКТОВ
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ ПАШНИНСКОГО НЕФТЯНОГО
МЕСТОРОЖДЕНИЯ (2 ОЧЕРЕДЬ)**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект межевания территории

08-04-2АН/2022-ПМТ

Инва. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Исполнительный директор

Д.В. Шаров

Главный инженер проекта

М.А. Попов

2022



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
РЕСПУБЛИКИ КОМИ
(МИНПРИРОДЫ РЕСПУБЛИКИ КОМИ)**

ООО «НИПИ нефти и газа УГТУ»

ул. Октябрьская, д. 14,
г. Ухта, 169300

**КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ВӖР-ВА
ОЗЫРЛУН ДА ГӖГӖРТАС ВИДЗАН
МИНИСТЕРСТВО**

167983, ГСП-3, г. Сыктывкар,
ул. Интернациональная, 108а
тел (8212) 286-001, факс (8212) 30-48-83
e-mail: minpr@minpr.rkomi.ru

31.10.2022 № 02-10-10432

На № 03-2-09-5081 от 29.09.2022

Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Коми в соответствии с требованиями п. 12.3. статьи 45 Градостроительного кодекса РФ, рассмотрев документацию по планировке территории (проект межевания территории) под объект: «Строительство и реконструкция объектов электроснабжения Пашнинского нефтяного месторождения (2 очередь)», согласовывает ее применительно к землям лесного фонда.

Лесные участки под проектируемый объект общей площадью 0,4316 га с видом разрешенного использования лесов в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса РФ – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов территориально расположены в границах ГУ «Сосногорское лесничество» в кварталах 194, 195 Конашьельского участкового лесничества.

Исполняющий обязанности
начальника управления
лесного хозяйства

П.Г. Азаренков

	Обозначение	Наименование	Страница
		Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»	
1	08-04-2АН/2022- ПМТ.Г1	Чертеж межевания территории	
		Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»	
2	08-04-2АН/2022- ПМТ.Т	Пояснительная записка	
		Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»	
3	08-04-2АН/2022- ПМТ.Г2	Схема расположения проектируемого лесного участка	
4	08-04-2АН/2022- ПМТ.Г3	Схема расположения земельных участков в границах ЗОУИТ	
		Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»	
5	08-04-2АН/2022- ПМТ.Т	Пояснительная записка	
		Приложение	

Взам. инв. №

Подп. и дата

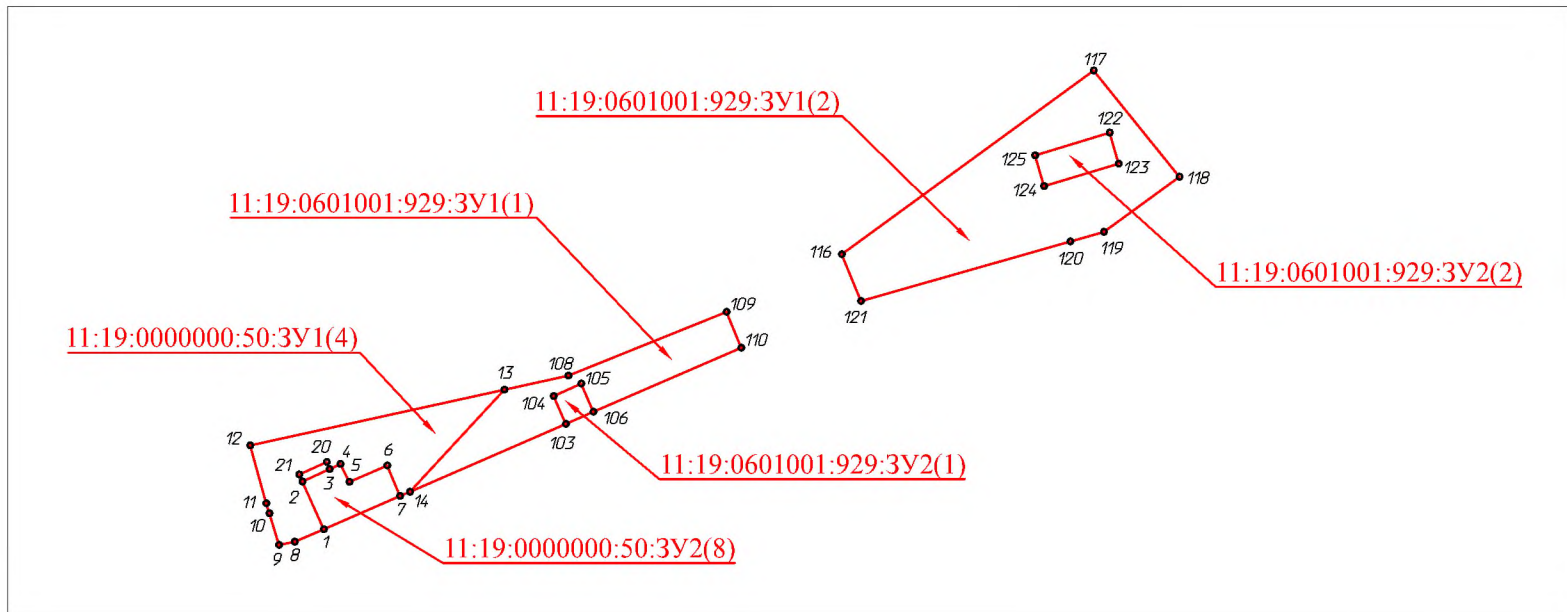
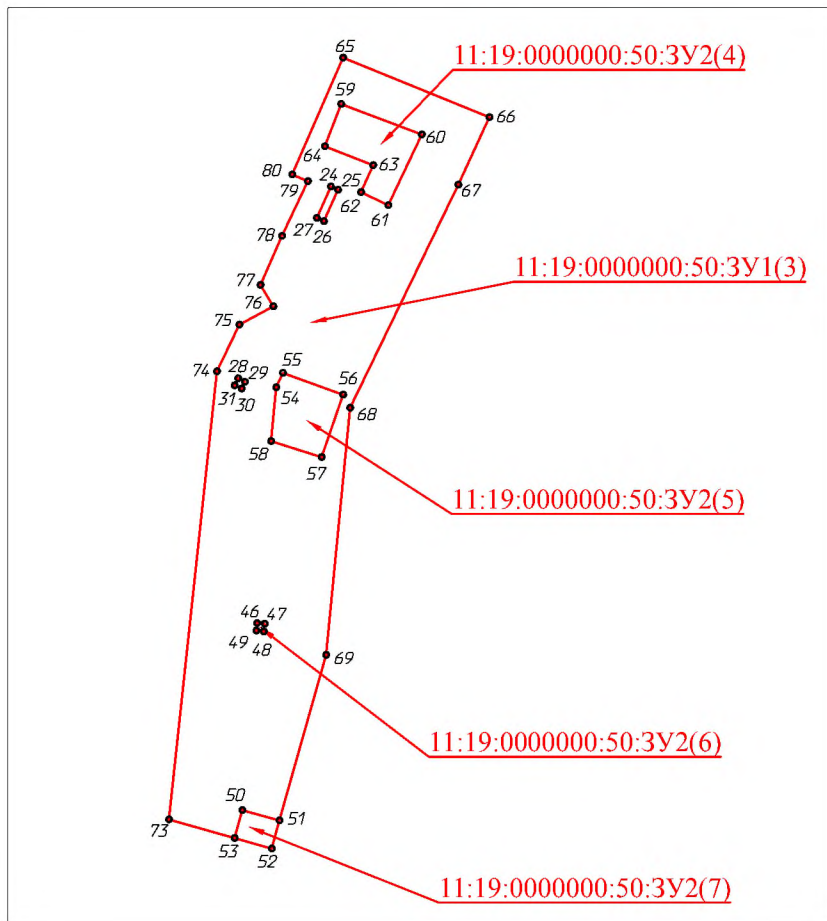
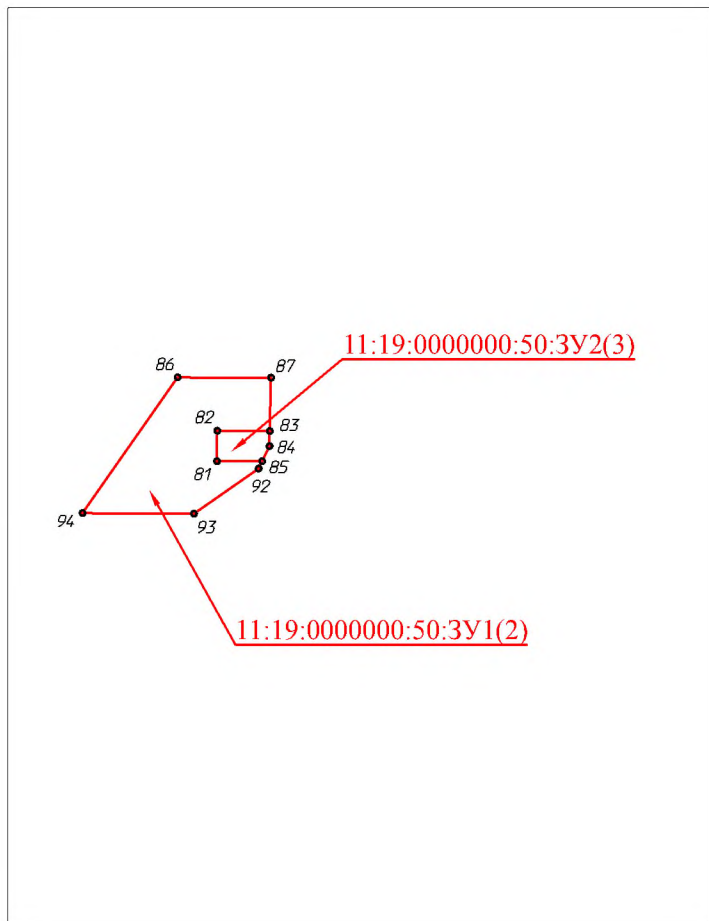
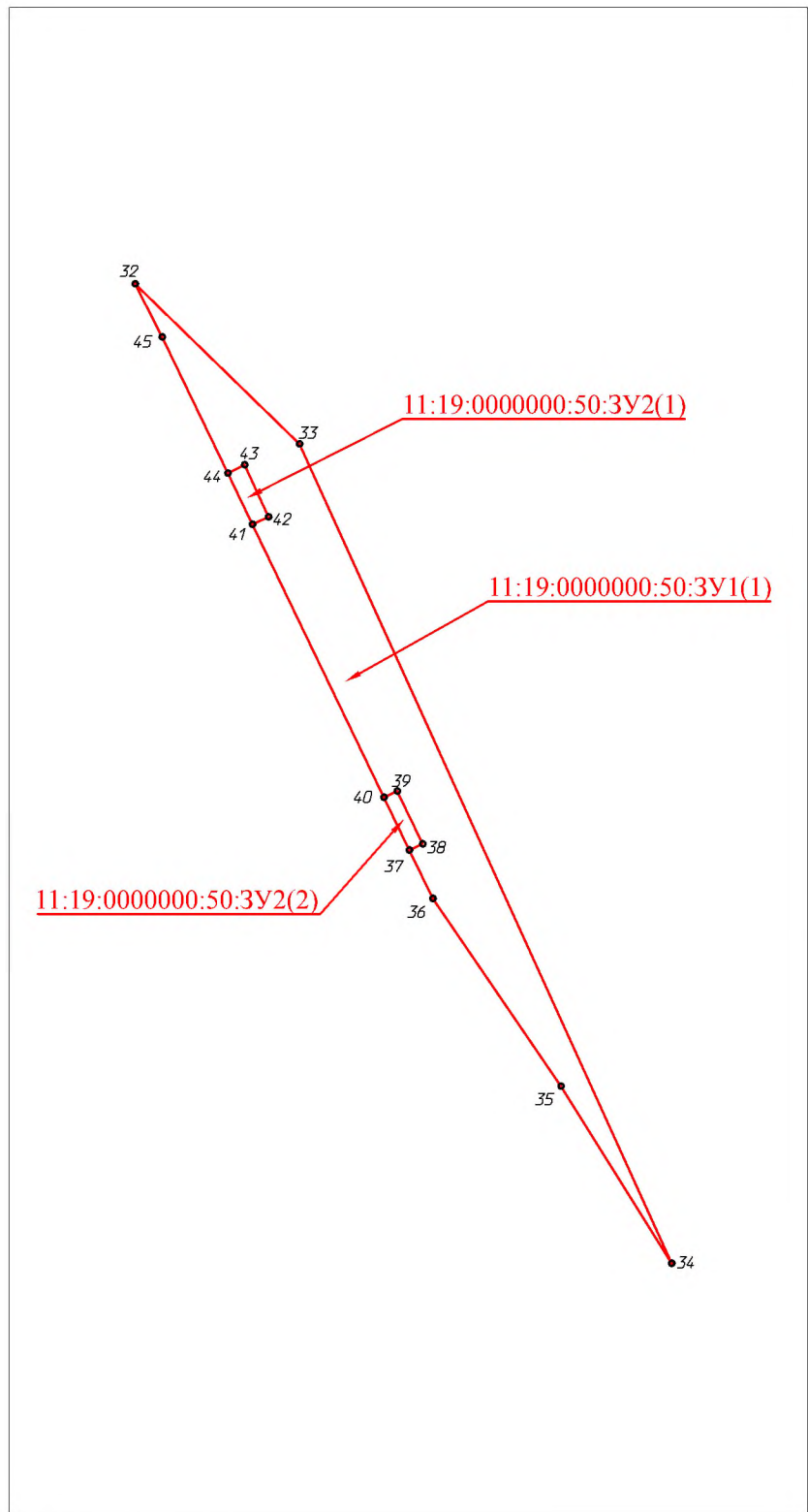
Инв. № подл.

08-04-2АН/2022-ПМТ

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Содержание

Стадия	Лист	Листов
ООО «НИПИ нефти и газа УГТУ»		



Примечание:

1. Определение линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не требуется.
2. Земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, не имеется.
3. Устанавливаемые, изменяемые, отменяемые, утвержденные красные линии отсутствуют.

Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры
	Границы образуемых земельных участков
11:19:0000000:50:3Y1(1)	Условные номера образуемых земельных участков

						08-04-2АН/2022-ПМТ.Г1			
						Строительство и реконструкция объектов электроснабжения Пашнинского нефтяного месторождения (2 очередь)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 1 "Проект межевания территории. Графическая часть"	Стадия	Лист	Листов
Разраб.									1
ГИП	Полов М.								
Руч. гр.	Полищук Е.					Чертеж межевания территории Масштаб 1:1000	ООО "НИПИ нефти и газа УГТУ"		
Вед. инж.	Веприкова Т.								

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Раздел 2 «ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ»

Проект межевания территории по объекту: «Строительство и реконструкция объектов электроснабжения Пашнинского нефтяного месторождения (2 очередь)» выполнен ООО «НИПИ нефти и газа УГТУ» (Дополнительное соглашение № 08-04-2АН/2022 к рамочному договору подряда №11У2146 от 28.09.2011 с ООО «ЛУКОЙЛ-Коми»).

Принятие решения о подготовке документации по планировке территории не требуется (постановление Правительства РФ от 02.04.2022 №575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию»).

Проект подготовлен в целях раздела земельных участков лесного фонда с кадастровым номером 11:19:0000000:50, 11:19:0601001:929 для образования земельных участков в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

а) перечень образуемых земельных участков представлен в таблице 1.

Таблица 1 – Сведения об образуемых земельных участках.

Условный номер образуемого земельного участка		11:19:0000000:50:3У1				
Местоположение образуемого земельного участка		Российская Федерация, Республика Коми, МР «Сосногорск», ГУ «Сосногорское лесничество», Конашьельское участковое лесничество, кв.№194, 195				
Вид разрешенного использования образуемого земельного участка		Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (Строительство и реконструкция объектов электроснабжения Пашнинского нефтяного месторождения (2 очередь). ВЛ-6кВ Ф-6-ПС-35/6 пос. Пашня)				
Категория земель		Земли лесного фонда				
Кадастровый номер земельного участка		11:19:0000000:50				
Способ образования земельного участка		Образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности				
11:19:0000000:50:3У1(1)						
МСК- 11			WGS-84			
№ точки	X	Y	Широта	Долгота	Длины линий	Румбы
32	809278,47	5418834,16	63°17'07.93649"	56°24'24.43774"	31,31	ЮВ:45°46'36"
33	809256,63	5418856,60	63°17'07.22692"	56°24'26.03856"	122,78	ЮВ:24°25'30"
34	809144,84	5418907,37	63°17'03.60697"	56°24'29.63414"	28,48	СЗ:32°2'36"
35	809168,98	5418892,26	63°17'04.38945"	56°24'28.56024"	31,00	СЗ:34°20'30"
36	809194,58	5418874,77	63°17'05.21953"	56°24'27.31618"	7,35	СЗ:25°43'42"
37	809201,20	5418871,58	63°17'05.43393"	56°24'27.09010"	2,00	СВ:64°35'12"
38	809202,06	5418873,39	63°17'05.46136"	56°24'27.22031"	7,97	СЗ:25°43'42"
39	809209,24	5418869,93	63°17'05.69390"	56°24'26.97508"	2,00	ЮЗ:65°13'30"
40	809208,40	5418868,11	63°17'05.66711"	56°24'26.84416"	41,36	СЗ:25°43'18"
41	809245,66	5418850,16	63°17'06.87384"	56°24'25.57194"	2,41	СВ:65°27'30"
42	809246,66	5418852,35	63°17'06.90573"	56°24'25.72948"	7,83	СЗ:24°32'6"
43	809253,78	5418849,10	63°17'07.13629"	56°24'25.49929"	2,58	ЮЗ:63°44'0"
44	809252,64	5418846,79	63°17'07.09991"	56°24'25.33308"	20,62	СЗ:25°43'12"
45	809271,22	5418837,84	63°17'07.70165"	56°24'24.69874"	8,13	СЗ:26°54'42"
32	809278,47	5418834,16	63°17'07.93649"	56°24'24.43774"		
Площадь 11:19:0000000:50:3У1(1)		0,0997 га				
11:19:0000000:50:3У1(2)						
МСК- 11			WGS-84			
№ точки	X	Y	Широта	Долгота	Длины линий	Румбы
86	808481,65	5418174,30	63°16'42.32402"	56°23'36.77573"	12,37	ЮВ:89°43'18"
87	808481,59	5418186,67	63°16'42.31984"	56°23'37.66297"	7,04	ЮЗ:1°27'54"
83	808474,55	5418186,49	63°16'42.09251"	56°23'37.64722"	6,94	СЗ:89°40'12"
82	808474,59	5418179,55	63°16'42.09506"	56°23'37.14946"	4,01	ЮЗ:0°34'18"
81	808470,58	5418179,51	63°16'41.96556"	56°23'37.14497"	5,98	ЮВ:89°48'30"
85	808470,56	5418185,49	63°16'41.96383"	56°23'37.57389"	1,09	ЮЗ:26°5'42"
92	808469,58	5418185,01	63°16'41.93227"	56°23'37.53906"	10,41	ЮЗ:55°12'42"
93	808463,64	5418176,46	63°16'41.74198"	56°23'36.92341"	14,70	СЗ:89°43'36"
94	808463,71	5418161,76	63°16'41.74690"	56°23'35.86907"	21,89	СВ:34°57'12"
86	808481,65	5418174,30	63°16'42.32402"	56°23'36.77573"		
Площадь 11:19:0000000:50:3У1(2)		0,0270 га				

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

11:19:0000000:50:3У1(3)						
МСК-11			WGS-84			
№ точки	X	Y	Широта	Долгота	Длины линий	Румбы
65	808437,34	5417729,10	63°16'40.97267"	56°23'04.82560"	20,86	ЮВ:67°44'60"
66	808429,44	5417748,41	63°16'40.71411"	56°23'06.20752"	9,81	ЮЗ:24°34'48"
67	808420,52	5417744,33	63°16'40.42675"	56°23'05.91137"	32,78	ЮЗ:25°50'48"
68	808391,02	5417730,04	63°16'39.47654"	56°23'04.87484"	32,80	ЮЗ:5°35'54"
69	808358,38	5417726,84	63°16'38.42295"	56°23'04.63251"	22,76	ЮЗ:15°42'12"
51	808336,47	5417720,68	63°16'37.71643"	56°23'04.18209"	5,11	СЗ:74°26'24"
50	808337,84	5417715,76	63°16'37.76154"	56°23'03.82975"	3,83	ЮЗ:14°58'48"
53	808334,14	5417714,77	63°16'37.64222"	56°23'03.75729"	9,02	СЗ:74°14'18"
73	808336,59	5417706,09	63°16'37.72288"	56°23'03.13569"	59,60	СВ:6°6'24"
74	808395,85	5417712,43	63°16'39.63564"	56°23'03.61366"	6,83	СВ:25°35'24"
75	808402,01	5417715,38	63°16'39.83406"	56°23'03.82766"	5,09	СВ:61°22'18"
76	808404,45	5417719,85	63°16'39.91208"	56°23'04.14923"	3,28	СЗ:30°38'6"
77	808407,27	5417718,18	63°16'40.00345"	56°23'04.03056"	7,06	СВ:23°33'0"
78	808413,74	5417721,00	63°16'40.21190"	56°23'04.23536"	8,03	СВ:25°17'18"
79	808421,00	5417724,43	63°16'40.44577"	56°23'04.48423"	2,23	СЗ:66°31'54"
80	808421,89	5417722,38	63°16'40.47488"	56°23'04.33754"	16,85	СВ:23°30'24"
65	808437,34	5417729,10	63°16'40.97267"	56°23'04.82560"		
24	808420,25	5417727,50	63°16'40.42100"	56°23'04.70413"	1,01	ЮВ:65°58'48"
25	808419,84	5417728,42	63°16'40.40760"	56°23'04.76996"	4,55	ЮЗ:24°15'24"
26	808415,69	5417726,55	63°16'40.27390"	56°23'04.63420"	1,00	СЗ:65°44'48"
27	808416,10	5417725,64	63°16'40.28730"	56°23'04.56909"	4,55	СВ:24°8'30"
24	808420,25	5417727,50	63°16'40.42100"	56°23'04.70413"		
28	808394,90	5417715,20	63°16'39.60447"	56°23'03.81196"	1,00	ЮВ:63°56'48"
29	808394,46	5417716,10	63°16'39.59010"	56°23'03.87634"	1,00	ЮЗ:26°3'12"
30	808393,56	5417715,66	63°16'39.56111"	56°23'03.84443"	1,00	СЗ:63°56'48"
31	808394,00	5417714,76	63°16'39.57548"	56°23'03.78005"	1,00	СВ:26°3'12"
28	808394,90	5417715,20	63°16'39.60447"	56°23'03.81196"		
46	808362,55	5417717,71	63°16'38.55924"	56°23'03.97930"	1,00	ЮВ:84°51'24"
47	808362,46	5417718,71	63°16'38.55616"	56°23'04.05099"	1,00	ЮЗ:5°8'36"
48	808361,46	5417718,62	63°16'38.52388"	56°23'04.04414"	1,00	СЗ:84°51'24"
49	808361,55	5417717,62	63°16'38.52696"	56°23'03.97246"	1,00	СВ:5°8'36"
46	808362,55	5417717,71	63°16'38.55924"	56°23'03.97930"		
54	808393,75	5417720,26	63°16'39.56643"	56°23'04.17444"	2,08	СВ:25°19'54"
55	808395,63	5417721,15	63°16'39.62699"	56°23'04.23901"	8,45	ЮВ:70°16'42"
56	808392,78	5417729,10	63°16'39.53354"	56°23'04.80811"	8,76	ЮЗ:18°54'36"
57	808384,49	5417726,26	63°16'39.26631"	56°23'04.60116"	7,03	СЗ:72°11'6"
58	808386,64	5417719,57	63°16'39.33693"	56°23'04.12216"	7,14	СВ:5°32'36"
54	808393,75	5417720,26	63°16'39.56643"	56°23'04.17444"		
59	808431,19	5417728,82	63°16'40.77409"	56°23'04.80310"	11,41	ЮВ:69°12'54"
60	808427,14	5417739,49	63°16'40.64141"	56°23'05.56682"	10,33	ЮЗ:25°26'54"
61	808417,81	5417735,05	63°16'40.34087"	56°23'05.24470"	4,00	СЗ:64°23'42"
62	808419,54	5417731,44	63°16'40.39738"	56°23'04.98645"	3,92	СВ:24°36'6"
63	808423,10	5417733,07	63°16'40.51206"	56°23'05.10476"	6,84	СЗ:68°34'18"
64	808425,60	5417726,70	63°16'40.59393"	56°23'04.64885"	5,98	СВ:20°46'12"
59	808431,19	5417728,82	63°16'40.77409"	56°23'04.80310"		
Площадь 11:19:0000000:50:3У1(3)			0,1669 га			
11:19:0000000:50:3У1(4)						
МСК-11			WGS-84			
№ точки	X	Y	Широта	Долгота	Длины линий	Румбы
8	807758,87	5417830,33	63°16'19.04267"	56°23'11.81860"	2,09	ЮЗ:78°9'12"
9	807758,44	5417828,28	63°16'19.02915"	56°23'11.67142"	4,39	СЗ:16°56'54"
10	807762,64	5417827,00	63°16'19.16502"	56°23'11.58129"	1,38	СЗ:19°5'36"
11	807763,94	5417826,55	63°16'19.20708"	56°23'11.54953"	7,94	СЗ:15°19'54"
12	807771,60	5417824,45	63°16'19.45485"	56°23'11.40196"	34,43	СВ:77°37'24"
13	807778,98	5417858,08	63°16'19.68721"	56°23'13.81652"	18,40	ЮЗ:42°51'54"
14	807765,49	5417845,56	63°16'19.25376"	56°23'12.91337"	1,41	ЮЗ:66°9'42"
7	807764,92	5417844,27	63°16'19.23558"	56°23'12.82063"	4,35	СЗ:23°1'30"
6	807768,92	5417842,57	63°16'19.36507"	56°23'12.70030"	5,43	ЮЗ:67°1'24"
5	807766,80	5417837,57	63°16'19.29749"	56°23'12.34091"	2,65	СЗ:26°28'6"

Взам. инв №

Подп. и дата

Инв. № подл.

08-04-2АН/2022-ПМТ.Т1

Лист

Изм. Кол.уч Лист № док. Подп. Дата

4	807769,17	5417836,39	63°16'19.37424"	56°23'12.25723"	1,58	ЮЗ:64°5'6"
3	807768,48	5417834,97	63°16'19.35221"	56°23'12.15513"	1,00	СЗ:24°15'12"
20	807769,39	5417834,56	63°16'19.38167"	56°23'12.12609"	3,97	ЮЗ:65°45'36"
21	807767,76	5417830,94	63°16'19.32968"	56°23'11.86585"	1,01	ЮВ:24°32'18"
2	807766,84	5417831,36	63°16'19.29989"	56°23'11.89560"	6,90	ЮВ:24°6'48"
1	807760,54	5417834,18	63°16'19.09592"	56°23'12.09534"	4,20	ЮЗ:66°33'0"
8	807758,87	5417830,33	63°16'19.04267"	56°23'11.81860"		

Площадь 11:19:0000000:50:3У1(4) **0,0245 га**

Итого: 11:19:0000000:50:3У1 **0,3181 га**

Условный номер образуемого земельного участка **11:19:0000000:50:3У2**

Местоположение образуемого земельного участка Российская Федерация, Республика Коми, МР «Сосногорск», ГУ «Сосногорское лесничество», Конашельское участковое лесничество, кв.№194

Вид разрешенного использования образуемого земельного участка Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (Строительство и реконструкция объектов электроснабжения Пашнинского нефтяного месторождения (2 очередь). ВЛ-6кВ Ф-6-ПС-35/6 пос. Пашня (эксплуатация))

Категория земель Земли лесного фонда

Кадастровый номер земельного участка 11:19:0000000:50

Способ образования земельного участка Образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности

11:19:0000000:50:3У2(1)

МСК-11			WGS-84			
№ точки	X	Y	Широта	Долгота	Длины линий	Румбы
44	809252,64	5418846,79	63°17'07.09991"	56°24'25.33308"	2,58	СВ:63°44'0"
43	809253,78	5418849,10	63°17'07.13629"	56°24'25.49929"	7,83	ЮВ:24°32'6"
42	809246,66	5418852,35	63°17'06.90573"	56°24'25.72948"	2,41	ЮЗ:65°27'30"
41	809245,66	5418850,16	63°17'06.87384"	56°24'25.57194"	7,75	СЗ:25°46'18"
44	809252,64	5418846,79	63°17'07.09991"	56°24'25.33308"		

Площадь 11:19:0000000:50:3У2(1) **0,0019 га**

11:19:0000000:50:3У2(2)

МСК-11			WGS-84			
№ точки	X	Y	Широта	Долгота	Длины линий	Румбы
40	809208,40	5418868,11	63°17'05.66711"	56°24'26.84416"	2,00	СВ:65°13'30"
39	809209,24	5418869,93	63°17'05.69390"	56°24'26.97508"	7,97	ЮВ:25°43'42"
38	809202,06	5418873,39	63°17'05.46136"	56°24'27.22031"	2,00	ЮЗ:64°35'12"
37	809201,20	5418871,58	63°17'05.43393"	56°24'27.09010"	7,99	СЗ:25°43'54"
40	809208,40	5418868,11	63°17'05.66711"	56°24'26.84416"		

Площадь 11:19:0000000:50:3У2(2) **0,0016 га**

11:19:0000000:50:3У2(3)

МСК-11			WGS-84			
№ точки	X	Y	Широта	Долгота	Длины линий	Румбы
81	808470,58	5418179,51	63°16'41.96556"	56°23'37.14497"	4,01	СВ:0°34'18"
82	808474,59	5418179,55	63°16'42.09506"	56°23'37.14946"	6,94	ЮВ:89°40'12"
83	808474,55	5418186,49	63°16'42.09251"	56°23'37.64722"	2,02	ЮЗ:1°25'6"
84	808472,53	5418186,44	63°16'42.02728"	56°23'37.64282"	2,19	ЮЗ:25°44'42"
85	808470,56	5418185,49	63°16'41.96383"	56°23'37.57389"	5,98	СЗ:89°48'30"
81	808470,58	5418179,51	63°16'41.96556"	56°23'37.14497"		

Площадь 11:19:0000000:50:3У2(3) **0,0027 га**

11:19:0000000:50:3У2(4)

МСК-11			WGS-84			
№ точки	X	Y	Широта	Долгота	Длины линий	Румбы
59	808431,19	5417728,82	63°16'40.77409"	56°23'04.80310"	11,41	ЮВ:69°12'54"
60	808427,14	5417739,49	63°16'40.64141"	56°23'05.56682"	10,33	ЮЗ:25°26'54"
61	808417,81	5417735,05	63°16'40.34087"	56°23'05.24470"	4,00	СЗ:64°23'42"
62	808419,54	5417731,44	63°16'40.39738"	56°23'04.98645"	3,92	СВ:24°36'6"
63	808423,10	5417733,07	63°16'40.51206"	56°23'05.10476"	6,84	СЗ:68°34'18"
64	808425,60	5417726,70	63°16'40.59393"	56°23'04.64885"	5,98	СВ:20°46'12"
59	808431,19	5417728,82	63°16'40.77409"	56°23'04.80310"		

Площадь 11:19:0000000:50:3У2(4) **0,0084 га**

11:19:0000000:50:3У2(5)

МСК-11			WGS-84			
№ точки	X	Y	Широта	Долгота	Длины линий	Румбы
54	808393,75	5417720,26	63°16'39.56643"	56°23'04.17444"	2,08	СВ:25°19'54"
55	808395,63	5417721,15	63°16'39.62699"	56°23'04.23901"	8,45	ЮВ:70°16'42"
56	808392,78	5417729,10	63°16'39.53354"	56°23'04.80811"	8,76	ЮЗ:18°54'36"
57	808384,49	5417726,26	63°16'39.26631"	56°23'04.60116"	7,03	СЗ:72°11'6"

Взам. инв №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

08-04-2АН/2022-ПМТ.Т1

Лист

58	808386,64	5417719,57	63°16'39.33693"	56°23'04.12216"	7,14	СВ:5°32'36"
54	808393,75	5417720,26	63°16'39.56643"	56°23'04.17444"		

Площадь 11:19:0000000:50:3У2(5) **0,0071 га**

11:19:0000000:50:3У2(6)

МСК- 11			WGS-84			
№ точки	X	Y	Широта	Долгота	Длины линий	Румбы
46	808362,55	5417717,71	63°16'38.55924"	56°23'03.97930"	1,00	ЮВ:84°51'24"
47	808362,46	5417718,71	63°16'38.55616"	56°23'04.05099"	1,00	ЮЗ:5°8'36"
48	808361,46	5417718,62	63°16'38.52388"	56°23'04.04414"	1,00	СЗ:84°51'24"
49	808361,55	5417717,62	63°16'38.52696"	56°23'03.97246"	1,00	СВ:5°8'36"
46	808362,55	5417717,71	63°16'38.55924"	56°23'03.97930"		

Площадь 11:19:0000000:50:3У2(6) **0,0001 га**

11:19:0000000:50:3У2(7)

МСК- 11			WGS-84			
№ точки	X	Y	Широта	Долгота	Длины линий	Румбы
50	808337,84	5417715,76	63°16'37.76154"	56°23'03.82975"	5,11	ЮВ:74°26'24"
51	808336,47	5417720,68	63°16'37.71643"	56°23'04.18209"	3,84	ЮЗ:15°41'54"
52	808332,77	5417719,64	63°16'37.59712"	56°23'04.10605"	5,06	СЗ:74°17'18"
53	808334,14	5417714,77	63°16'37.64222"	56°23'03.75729"	3,83	СВ:14°58'48"
50	808337,84	5417715,76	63°16'37.76154"	56°23'03.82975"		

Площадь 11:19:0000000:50:3У2(7) **0,0020 га**

11:19:0000000:50:3У2(8)

МСК- 11			WGS-84			
№ точки	X	Y	Широта	Долгота	Длины линий	Румбы
1	807760,54	5417834,18	63°16'19.09592"	56°23'12.09534"	6,90	СЗ:24°6'48"
2	807766,84	5417831,36	63°16'19.29989"	56°23'11.89560"	3,97	СВ:65°34'6"
3	807768,48	5417834,97	63°16'19.35221"	56°23'12.15513"	1,58	СВ:64°5'6"
4	807769,17	5417836,39	63°16'19.37424"	56°23'12.25723"	2,65	ЮВ:26°28'6"
5	807766,80	5417837,57	63°16'19.29749"	56°23'12.34091"	5,43	СВ:67°1'24"
6	807768,92	5417842,57	63°16'19.36507"	56°23'12.70030"	4,35	ЮВ:23°1'30"
7	807764,92	5417844,27	63°16'19.23558"	56°23'12.82063"	11,00	ЮЗ:66°32'6"
1	807760,54	5417834,18	63°16'19.09592"	56°23'12.09534"		

Площадь 11:19:0000000:50:3У2(8) **0,0063 га**

Итого: 11:19:0000000:50:3У2

0,0301 га

Условный номер образуемого земельного участка **11:19:0601001:929:3У1**

Местоположение образуемого земельного участка Российская Федерация, Республика Коми, МР «Сосногорск», ГУ «Сосногорское лесничество», Конашельское участковое лесничество, кв.№194

Вид разрешенного использования образуемого земельного участка Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (Строительство и реконструкция объектов электроснабжения Папнинского нефтяного месторождения (2 очередь). ВЛ-бкВ Ф-6-ПС-35/6 пос. Пашня)

Категория земель Земли лесного фонда

Кадастровый номер земельного участка 11:19:0601001:929

Способ образования земельного участка Образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности

11:19:0601001:929:3У1(1)

МСК- 11			WGS-84			
№ точки	X	Y	Широта	Долгота	Длины линий	Румбы
13	807778,98	5417858,08	63°16'19.68721"	56°23'13.81652"	8,64	СВ:77°38'12"
108	807780,83	5417866,52	63°16'19.74546"	56°23'14.42249"	22,54	СВ:68°2'0"
109	807789,26	5417887,42	63°16'20.01399"	56°23'15.92459"	5,13	ЮВ:22°34'6"
110	807784,52	5417889,39	63°16'19.86056"	56°23'16.06398"	21,32	ЮЗ:66°32'12"
106	807776,03	5417869,83	63°16'19.58985"	56°23'14.65796"	4,05	СЗ:23°24'12"
105	807779,75	5417868,22	63°16'19.71027"	56°23'14.54397"	4,00	ЮЗ:65°36'54"
104	807778,10	5417864,58	63°16'19.65763"	56°23'14.28229"	3,99	ЮВ:23°28'54"
103	807774,44	5417866,17	63°16'19.53915"	56°23'14.39486"	22,47	ЮЗ:66°31'36"
14	807765,49	5417845,56	63°16'19.25376"	56°23'12.91337"	18,40	СВ:42°51'54"
13	807778,98	5417858,08	63°16'19.68721"	56°23'13.81652"		

Площадь 11:19:0601001:929:3У1(1) **0,0224 га**

11:19:0601001:929:3У1(2)

МСК- 11			WGS-84			
№ точки	X	Y	Широта	Долгота	Длины линий	Румбы
116	807796,86	5417902,66	63°16'20.25672"	56°23'17.02048"	41,23	СВ:53°54'0"
117	807821,15	5417935,97	63°16'21.03525"	56°23'19.41883"	18,05	ЮВ:38°55'36"
118	807807,11	5417947,31	63°16'20.57978"	56°23'20.22647"	12,35	ЮЗ:53°49'36"
119	807799,82	5417937,34	63°16'20.34613"	56°23'19.50861"	4,64	ЮЗ:74°6'18"
120	807798,55	5417932,88	63°16'20.30591"	56°23'19.18827"	28,75	ЮЗ:74°9'24"

Взам. инв №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

08-04-2АН/2022-ПМТ.Т1

Лист

121	807790,70	5417905,22	63°16'20.05732"	56°23'17.20162"	6,67	СЗ:22°34'6"
116	807796,86	5417902,66	63°16'20.25672"	56°23'17.02048"		
122	807812,95	5417938,07	63°16'20.77005"	56°23'19.56617"	4,27	ЮВ:16°26'30"
123	807808,85	5417939,28	63°16'20.63741"	56°23'19.65132"	10,28	ЮЗ:73°5'54"
124	807805,86	5417929,44	63°16'20.54261"	56°23'18.94449"	4,27	СЗ:16°26'30"
125	807809,96	5417928,23	63°16'20.67524"	56°23'18.85934"	10,28	СВ:73°5'54"
122	807812,95	5417938,07	63°16'20.77005"	56°23'19.56617"		
Площадь 11:19:0601001:929:3У1(2)			0,0550 га			
Итого: 11:19:0601001:929:3У1			0,0774 га			
Условный номер образуемого земельного участка			11:19:0601001:929:3У2			
Местоположение образуемого земельного участка			Российская Федерация, Республика Коми, МР «Сосногорск», ГУ «Сосногорское лесничество», Конашьельское участковое лесничество, кв.№194			
Вид разрешенного использования образуемого земельного участка			Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (Строительство и реконструкция объектов электроснабжения Пашнинского нефтяного месторождения (2 очередь). ВЛ-6кВ Ф-6-ПС-35/6 пос. Пашня (эксплуатация))			
Категория земель			Земли лесного фонда			
Кадастровый номер земельного участка			11:19:0000000:50			
Способ образования земельного участка			Образование земельных участков из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности			
11:19:0601001:929:3У2(1)						
МСК- 11			WGS-84			
№ точки	X	Y	Широта	Долгота	Длины линий	Румбы
103	807774,44	5417866,17	63°16'19.53915"	56°23'14.39486"	3,99	СЗ:23°28'54"
104	807778,10	5417864,58	63°16'19.65763"	56°23'14.28229"	4,00	СВ:65°36'54"
105	807779,75	5417868,22	63°16'19.71027"	56°23'14.54397"	4,05	ЮВ:23°24'12"
106	807776,03	5417869,83	63°16'19.58985"	56°23'14.65796"	3,99	ЮЗ:66°31'6"
103	807774,44	5417866,17	63°16'19.53915"	56°23'14.39486"		
Площадь 11:19:0601001:929:3У2(1)			0,0016 га			
11:19:0601001:929:3У2(2)						
МСК- 11			WGS-84			
№ точки	X	Y	Широта	Долгота	Длины линий	Румбы
122	807812,95	5417938,07	63°16'20.77005"	56°23'19.56617"	4,27	ЮВ:16°26'30"
123	807808,85	5417939,28	63°16'20.63741"	56°23'19.65132"	10,28	ЮЗ:73°5'54"
124	807805,86	5417929,44	63°16'20.54261"	56°23'18.94449"	4,27	СЗ:16°26'30"
125	807809,96	5417928,23	63°16'20.67524"	56°23'18.85934"	10,28	СВ:73°5'54"
122	807812,95	5417938,07	63°16'20.77005"	56°23'19.56617"		
Площадь 11:19:0601001:929:3У2(2)			0,0044 га			
Итого: 11:19:0601001:929:3У2			0,0060 га			
ВСЕГО ПО УЧАСТКАМ:			0,4316 га			

Примечание: образуемые земельные участки не относятся к землям общего пользования.

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов представлены в таблице 2.

Таблица 2 – Характеристики лесного участка

1. Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка	
Субъект Российской Федерации	Республика Коми
Муниципальное образование	МР «Сосногорск»
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество (лесопарк)	ГУ «Сосногорское лесничество»
Участковое лесничество, урочище (при наличии)	Конашьельское
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные (нерестоохраняемые полосы), эксплуатационные
Квартал	194
Лесотаксационный выдел/часть лесотаксационного выдела	4, 27
Квартал	195
Лесотаксационный выдел/часть лесотаксационного выдела	10
Площадь проектируемого лесного участка, га	0,4316
2. Целевое назначение лесов	
В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от «09» декабря 2008 года № 381	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

08-04-2АН/2022-ПМТ.Т1

Лист

«Об определении количества лесничеств на территории Республики Коми и установления границ» на территории

(Об определении количества лесничеств (лесопарков) установления их границ)

Республики Коми Конашгьельское участковое лесничество

(наименование субъекта Российской Федерации) (наименование)

входит в состав Сосногорского лесничества (лесопарка). На момент проектирования лесного участка, (наименование)

на территории Сосногорского лесничества (лесопарка) распространяется действие лесохозяйственного (наименование)

регламента утвержденного Приказом министерства промышленности, природных ресурсов, энергетики и транспорта РК от 15.12.2017 №2809/1

(наименование и органа государственной власти, органа местного самоуправления)

Леса на территории Республики Коми в соответствии со ст. 8 Федерального закона от 04.12.2006 №201-ФЗ

(наименование субъекта РФ)

«О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» отнесены к защитным лесам, что отражено в Лесном плане Республики Коми, утвержденном Распоряжением главы (указать целевое назначение лесов)

Республики Коми №106-р от «01» мая 2020, и лесохозяйственном регламенте Сосногорского (наименование субъекта РФ) (наименование)

(наименование и органа государственной власти, органа местного самоуправления)

лесничества лесопарка).

Согласно указанным документам лесного планирования квартал 194, 195 (номер(а))

- урочища (при наличии) Конашгьельского участкового лесничества, в котором расположен (наименование) (наименование)

проектируемый лесной участок, относится защитным и эксплуатационным лесам, (указать целевое назначение лесов)

категории защитных лесов – нерестоохранные полосы.

3. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра Сосногорского лесничества (лесопарка) и (наименование) необходимости натурного обследования.

3.1. Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,4316	-	-	-	-	-	-	-	0,4316	-	0,4316

3.2. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/ запас древесины при наличии (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м)				
					молодняки	средне-возрастные	приспевающие	спелые и перестойные	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Конашгьельское	11:19:0000000:50:3У1(1)								
	<i>Защитные</i>								
	194	27	Болото	0,0965/-	-	-	-	-	-
	195	10	Болото	0,0032/-	-	-	-	-	-
	Итого:				0,0997/-	-	-	-	-
	11:19:0000000:50:3У1(2)								
	<i>Эксплуатационные</i>								
	194	4	Болото	0,0270/-	-	-	-	-	-
	Итого:				0,0270/-	-	-	-	-
	11:19:0000000:50:3У1(3)								
<i>Эксплуатационные</i>									
194	4	Болото	0,1669/-	-	-	-	-	-	
Итого:				0,1669/-	-	-	-	-	

Взам. инв №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

08-04-2АН/2022-ПМТ.Т1

Лист

Конашгель-ское	11:19:0000000:50:3У1(4)						
	Эксплуатационные						
	194	4	Болото	0,0245/-	-	-	-
	Итого:			0,0245/-	-	-	-
	11:19:0601001:929:3У1(1)						
	Эксплуатационные						
	194	4	Болото	0,0224/-	-	-	-
	Итого:			0,0224/-	-	-	-
	11:19:0601001:929:3У1(2)						
	Эксплуатационные						
	194	4	Болото	0,0550/-	-	-	-
	Итого:			0,0550/-	-	-	-
	11:19:0000000:50:3У2(1)						
	Защитные						
	194	27	Болото	0,0019/-	-	-	-
	Итого:			0,0019/-	-	-	-
	11:19:0000000:50:3У2(2)						
	Защитные						
	194	27	Болото	0,0016/-	-	-	-
	Итого:			0,0016/-	-	-	-
	11:19:0000000:50:3У2(3)						
Эксплуатационные							
194	4	Болото	0,0027/-	-	-	-	
Итого:			0,0027/-	-	-	-	
11:19:0000000:50:3У2(4)							
Эксплуатационные							
194	4	Болото	0,0084/-	-	-	-	
Итого:			0,0084/-	-	-	-	
11:19:0000000:50:3У2(5)							
Эксплуатационные							
194	4	Болото	0,0071/-	-	-	-	
Итого:			0,0071/-	-	-	-	
11:19:0000000:50:3У2(6)							
Эксплуатационные							
194	4	Болото	0,0001/-	-	-	-	
Итого:			0,0001/-	-	-	-	
11:19:0000000:50:3У2(7)							
Эксплуатационные							
194	4	Болото	0,0020/-	-	-	-	
Итого:			0,0020/-	-	-	-	
11:19:0000000:50:3У2(8)							
Эксплуатационные							
194	4	Болото	0,0063/-	-	-	-	
Итого:			0,0063/-	-	-	-	
11:19:0601001:929:3У2(1)							
Эксплуатационные							
194	4	Болото	0,0016/-	-	-	-	
Итого:			0,0016/-	-	-	-	
11:19:0601001:929:3У2(2)							
Эксплуатационные							
194	4	Болото	0,0044/-	-	-	-	
Итого:			0,0044/-	-	-	-	
Итого по участковому лесничеству			0,4316/-	-	-	-	
Защитные			0,1032/-	-	-	-	
Эксплуатационные			0,3284/-	-	-	-	

3.3. Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка								
Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные	-	-	-	-	-	-	-	-
Эксплуатац.	-	-	-	-	-	-	-	-

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

08-04-2АН/2022-ПМТ.Т1

3.4. Вид и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь, га	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
11:19:0000000:50:3У1				
Вид использования лесов		Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов		
Цель предоставления лесного участка		Строительство и реконструкция объектов электроснабжения Пашнинского нефтяного месторождения (2 очередь). ВЛ-6кВ Ф-6-ПС-35/6 пос. Пашня		
11:19:0000000:50:3У2				
Вид использования лесов		Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов		
Цель предоставления лесного участка		Строительство и реконструкция объектов электроснабжения Пашнинского нефтяного месторождения (2 очередь). ВЛ-6кВ Ф-6-ПС-35/6 пос. Пашня (эксплуатация)		
11:19:0601001:929:3У1				
Вид использования лесов		Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов		
Цель предоставления лесного участка		Строительство и реконструкция объектов электроснабжения Пашнинского нефтяного месторождения (2 очередь). ВЛ-6кВ Ф-6-ПС-35/6 пос. Пашня		
11:19:0601001:929:3У2				
Вид использования лесов		Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов		
Цель предоставления лесного участка		Строительство и реконструкция объектов электроснабжения Пашнинского нефтяного месторождения (2 очередь). ВЛ-6кВ Ф-6-ПС-35/6 пос. Пашня (эксплуатация)		
защитные	-	0,1032	га	-
эксплуатационные	-	0,3284	га	-

4. Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Сосногорского лесничества (лесопарка) (наименование) в квартале 194 (4, 27), 195 (10) урочища (при наличии), (номер(а)) (наименование) Конашьельского участкового лесничества и соответственно в проектируемом лесном участке установлены (наименование) следующие виды разрешенного использования лесов: Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

5. Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра квартал 194 выдел/часть выдела 4, 27 (номер) (номер) 195 выдел/часть выдела 10 (номер) (номер) - урочища (при наличии) Конашьельского участкового лесничества (наименование) (наименование) Сосногорского лесничества (лесопарка) имеет обременения по не имеет (наименование документа, реквизиты) (наименование) вид использования лесов: -, сроком до (на) - (наименование вида использования лесов)

6. Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Сосногорского лесничества (лесопарка) предусмотрены (наименование) следующие ограничения в использовании лесов:

Запрещается:

- проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением случаев, предусмотренных ч.4 ст.17 Лесного кодекса РФ (2006 г.);
- использование лесов для переработки древесины и иных лесных ресурсов;
- создание лесоперерабатывающей инфраструктуры;
- создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- заготовка живицы;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных, лекарственных растений;
- использование токсичных химических препаратов для охраны и защиты лесов, в том числе в научных целях.

Не допускается:

- размещение складов ядохимикатов, минеральных удобрений и горюче-смазочных материалов;
- размещение площадок для заправки аппаратуры ядохимикатами, животноводческих комплексов и ферм, мест складирования и захоронения промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов, кладбищ и скотомогиль-

Взам. инв №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

08-04-2АН/2022-ПМТ.Т1

Лист

- ников, накопителей сточных вод;
- складирование навоза и мусора;
- заправка топливом, мойка и ремонт автомобилей и других машин и механизмов;
- размещение дачных и садово-огородных участков;
- размещение стоянок транспортных средств.

7. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

7.1 Сведения о наличии зданий, сооружений

№ п/п	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта, га	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
Итого:				-	

8. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке существуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), особо охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий.

8.1 Сведения о наличии на проектируемом лесном участке ОЗУ

№ п/п	Наименование участкового лесничества/ урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
Итого:					-

9. Проектирование вида использования лесов лесного участка

Согласно лесохозяйственному регламенту _____ Сосногорского _____ лесничества (лесопарка), квартал, выдел _____ 194 (4, 27), 195 (10) _____ (номер) _____ урочища (при наличии), _____ Конашьельского _____ участкового лесничества, (наименование) _____ (наименование) в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения лесов для _____ строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов. _____ (наименование вида использования лесов)

Существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд не имеется.

Существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута не имеется.

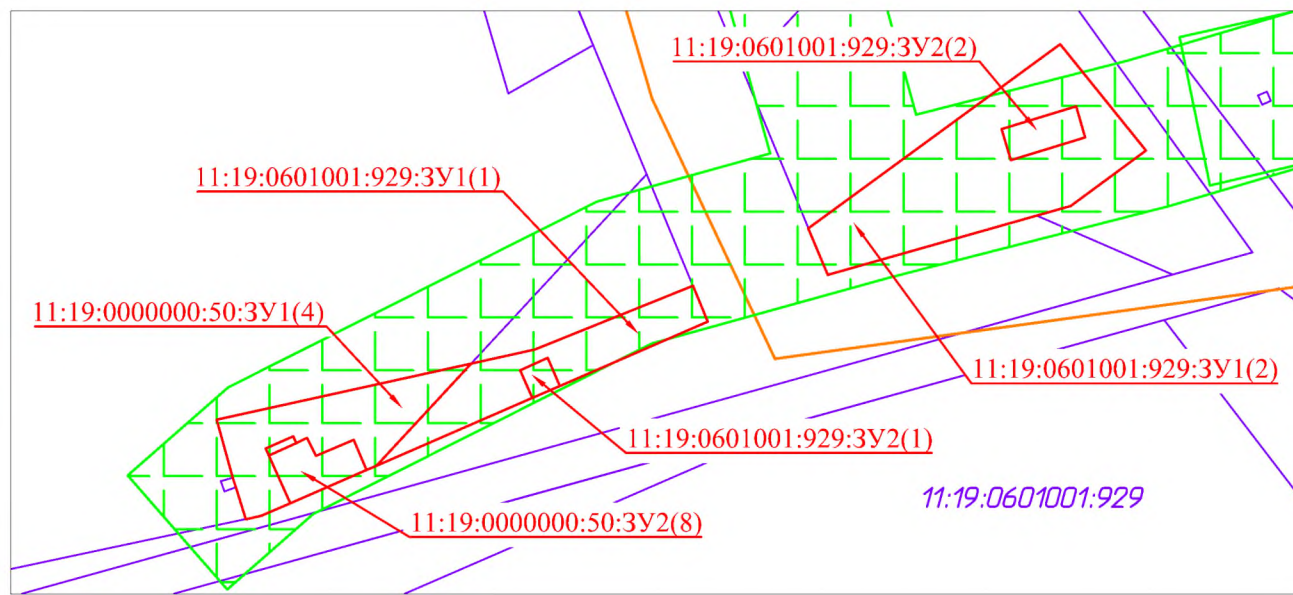
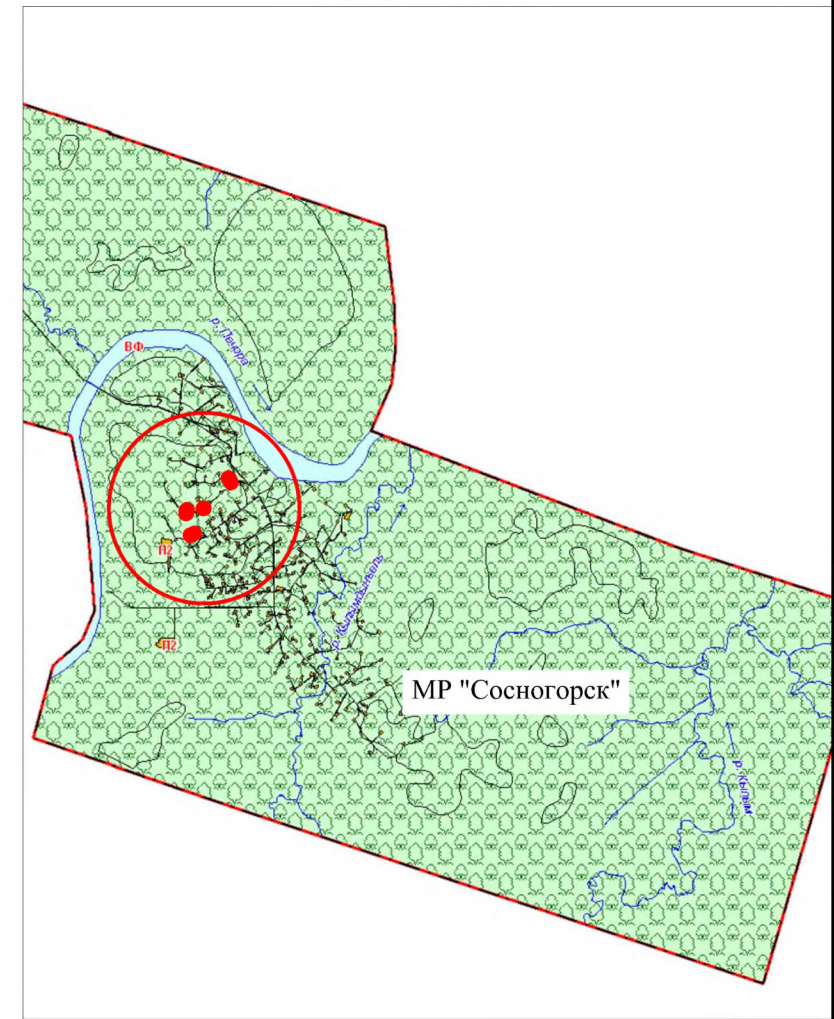
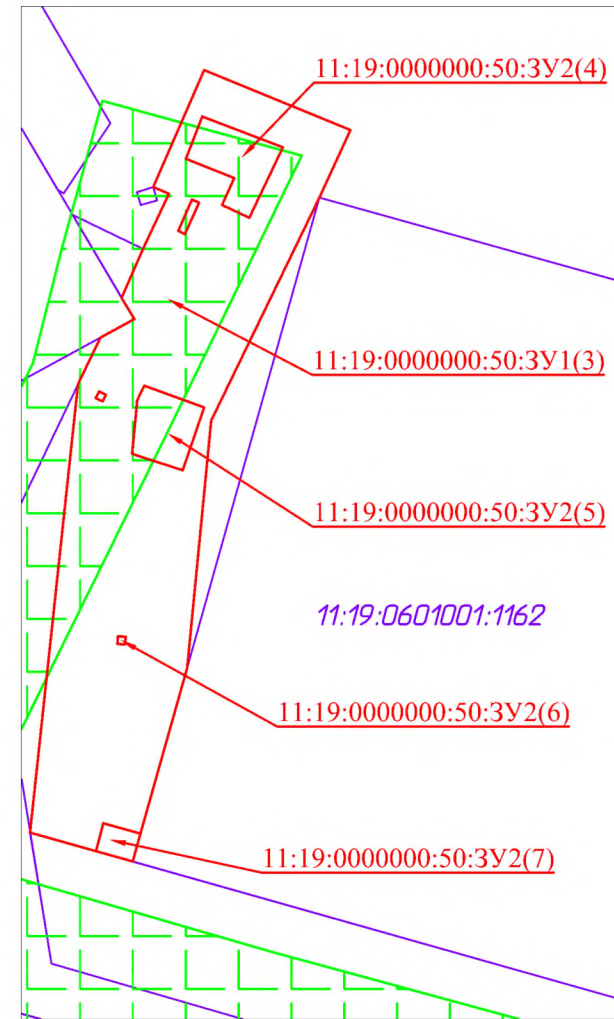
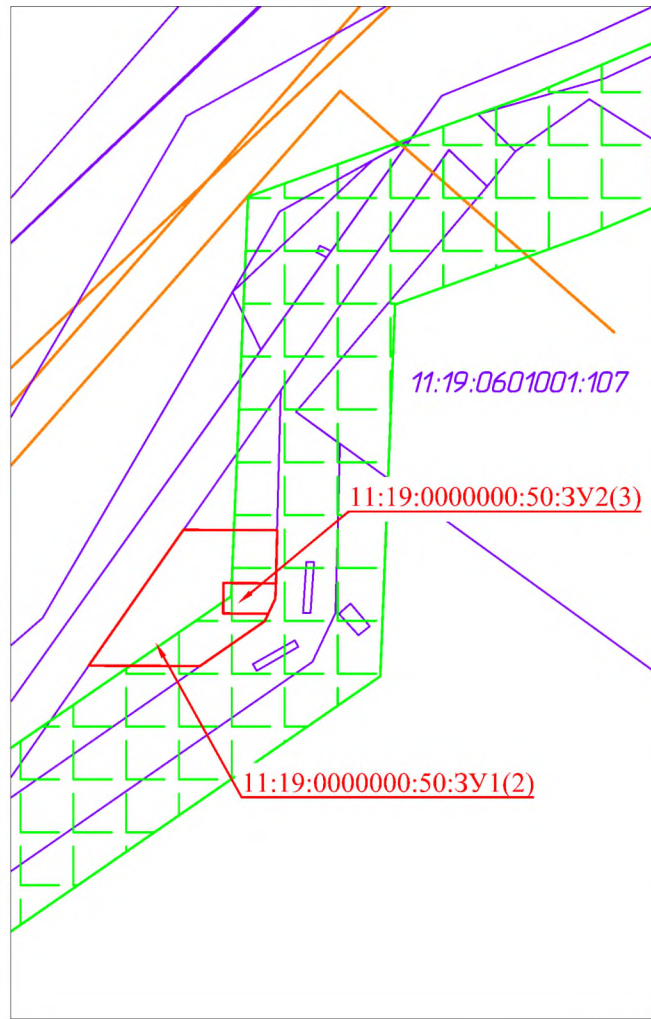
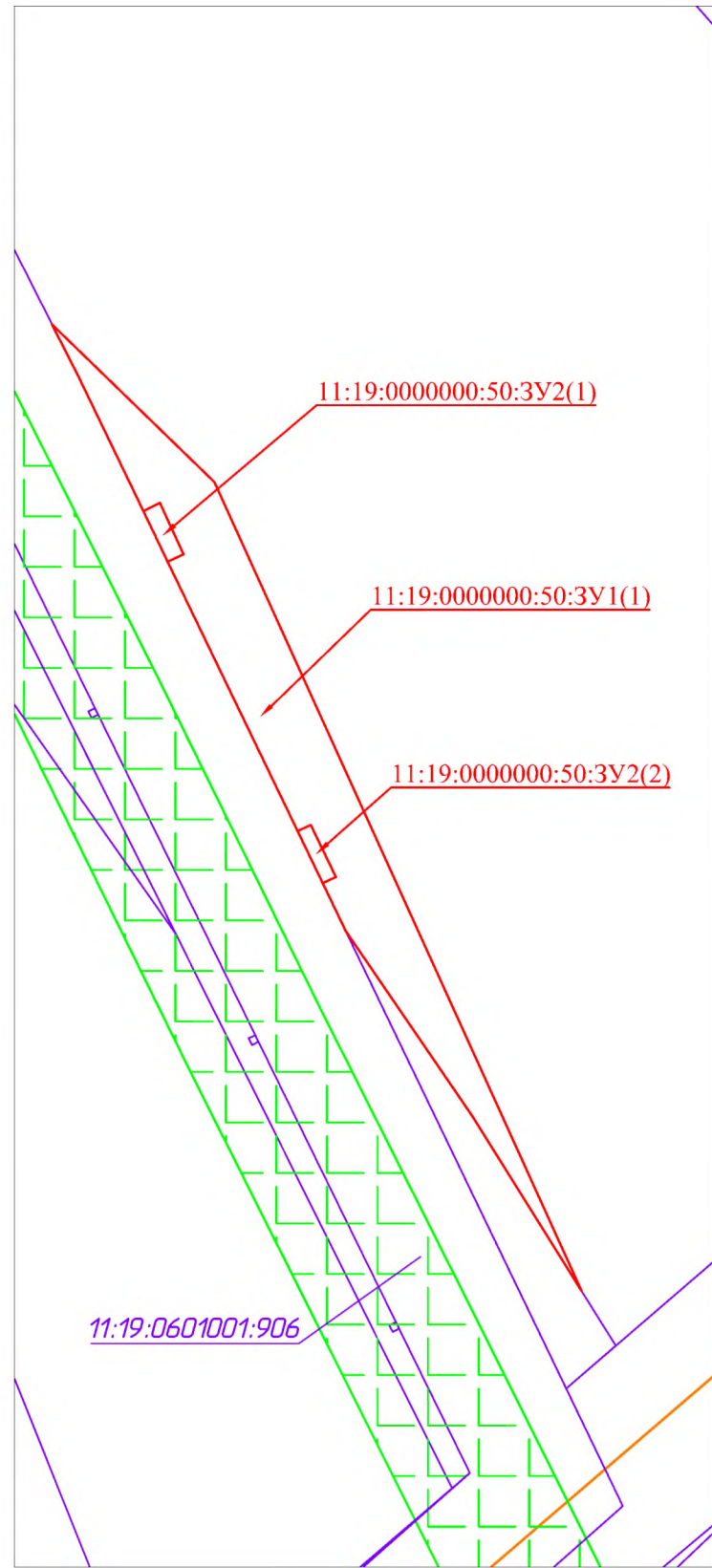
Образуемый земельный участок относится к землям лесного фонда.

б) перечень координат характерных точек образуемых земельных участков в системе координат МСК-11 представлен в таблице 1.

в) сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, соответствуют сведениям о границах образуемых земельных участков, представленных в таблице 1.

г) виды разрешённого использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов, представлены в таблице 1.

Взам. инв №
Подп. и дата
Инв. № подл.



Приложение:

1. Особо охраняемых природных территорий не имеется.
2. Территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, границы территорий выявленных объектов культурного наследия не имеется.
3. Границ зон с особыми условиями использования территорий, подлежащих установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов не имеется.

Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
	Границы образуемых земельных участков
11:19:0000000:50:3У1(1)	Условные номера образуемых земельных участков
	Границы ЗОУИТ, учтенные в ЕГРН
	Существующие объекты кап. строительства
11:19:0601001:906	Кадастровый номер земельного участка
	Границы существующих земельных участков, учтенные в ЕГРН
	Граница МР "Сосногорск"

						08-04-2АН/2022-ПМТ.ГЗ					
						Строительство и реконструкция объектов электроснабжения Пашнинского нефтяного месторождения (2 очередь)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть"	Стадия	Лист	Листов		
Разраб.							Схема расположения земельных участков в границах ЗОУИТ Масштаб 1:1000			1	
ГИП	Полов М.							ООО "НИПИ нефти и газа УГТУ"			
Рук. гр.	Полицук Е.										
Вед.инж.	Веприкова Т.										

**Раздел 4 «МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА»**

а) обоснование определения местоположения границ образуемых земельных участков с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков:

Границы образуемых земельных участков определены с учетом красных линий, установленных границ смежных земельных участков, естественных границ земельного участка.

Формирование земельных участков из земель лесного фонда производится преимущественно за счет не покрытых лесом площадей или площадей, занятых кустарниками и малоценными насаждениями. При необходимости из земель покрытых лесом.

Границы образуемых земельных участков на период эксплуатации определены с учетом планируемого местоположения опор ВЛ-6 кВ.

б) обоснование способа образования земельного участка:

- образуемые земельные участки формируются путем раздела земельных участков лесного фонда с кадастровыми номерами 11:19:0000000:50 и 11:19:0601001:929 с сохранением исходного земельного участка в соответствии со ст. 11.4 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ;

в) обоснование определения размеров образуемого земельного участка:

Минимальный размер земельного участка для установки опоры воздушной линии электропередачи (опоры линии связи, обслуживающей электрическую сеть) определяется как площадь контура, равного поперечному сечению опоры на уровне поверхности земли.

Конкретные размеры земельных участков для установки опор воздушных линий электропередачи (опор линий связи, обслуживающих электрические сети) определяются исходя из необходимости закрепления опор в земле, размеров и типов опор, несущей способности грунтов и необходимости инженерного обустройства площадки опоры с целью обеспечения ее устойчивости и безопасной эксплуатации.

г) обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации:

Установление публичного сервитута не предусмотрено проектом.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

08-04-2АН/2022-ПМТ.Т1

Лист